

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ Многоквартирный дом в с. Новая Усмань (стр. поз. 8)		
Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Энергостройинвест»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой нормы: «ЭСИ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 396311
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский район
	1.2.4	Вид населенного пункта: село
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Квартальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 121
	1.2.9	Тип помещений: офис 21/1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница

	1.3.2	Рабочее время: с 8:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00)
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8(473)2-515-792, 8 (47341) 2-62-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: es-invest@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://enstroy-invest.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пахомов
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3664030270
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033600036580
	2.1.3	Год регистрации: 1997
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы

Российской Федерации	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пахомов
	3.3.2	Имя: Илья
	3.3.3	Отчество : Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский район

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта: село
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Квартальная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом № 131
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Синее небо»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU36516313-456-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Региональное объединение строителей «Развитие»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3662121845

объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0083.4-2012-3664030270-С-204
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.10.2012 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 717 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 258 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 796 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять

	процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: отсутствует	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с

		законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в

		уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский район

9.2.4	Вид населенного пункта: село
9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте
9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
9.2.9	Наименование улицы: Квартальная
9.2.10	Дом: 129/пр
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение:
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса (стр. поз. 8)
9.2.17	Назначение объекта: жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 10
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 10
9.2.20	Общая площадь объекта 7 318,11 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: наружные стены ниже отметки 0,000 – ж/б блоки ФБС с утеплением плитами из экструзионного пенополистирола толщиной 100мм., наружные стены выше отметки 0,000 – из силикатного кирпича толщиной 380 мм с утеплением

		плитами минераловатными толщиной 140 мм. Каркас – несущие продольные и поперечные кирпичные стены.
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные многопустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм по сериям 1.141-1, в.60, в.63 и 1.090.1-1/88 вып.5-1 и монолитные железобетонные толщиной 160 мм
	9.2.23	Класс энергоэффективности : В - высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость : Сейсмичность района менее 6 баллов, в соответствии с СП 14.13330.2011. Свод правил «Строительство в сейсмических районах. СНиП Н-7-81*» не рассчитывается.
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Инженерная геодезия и топография»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666103981
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПТМ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665108610
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0002-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов

		инженерных изысканий Воронежской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666144219
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов ЖК «Синее небо»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU36516313-012-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 30.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №7
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.02.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.01.2054 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное образование
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка

	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 36:16:0102015:1751
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 2 492 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены площадки для временного хранения автомобилей на 27 машиномест и 3 машиноместа для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): К востоку от дома запроектирована площадка для отдыха взрослого населения, детская площадка, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Временная площадка для контейнеров ТБО на период реализации Проекта планировки располагается к северо-востоку от проектируемого дома, на смежной территории. Площадка оборудуется:

		- 2 наземными мусорными контейнерами вместимостью 1,0м3, габаритный размер, мм: 930x990x1170
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка декоративных кустарников, устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с п.10 ч.12 ст.48 ФЗ РФ от 29.12.2004г.№190-ФЗ «градостроительный кодекс Российской Федерации», ч.3 ст.30 ФЗ РФ от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 36-01-2001»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещения в соответствии с техническими условиями (ТУ №46 выданы 09.09.2016 г. на три года обществом с ограниченной ответственностью «Предприятие по технической эксплуатации и доверительному управлению имуществом»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Предприятие по технической эксплуатации и доверительному управлению

		имуществом»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616014165
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения До 09.09.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Энергостройинвест»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664030270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 08.09.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №1/ТУ-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		До 08.09.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Предприятие по технической эксплуатации и доверительному управлению имуществом»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616014165
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 09.09.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №40
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: До 09.09.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к

		сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Усманского 2-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616001230
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: До 19.01.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение; горячее водоснабжение (индивидуальные системы отопления и горячего водоснабжения от газовых отопительных двухконтурных котлов)
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Воронеж»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616001230
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №ВОГ012379
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: До 13.01.2020 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Диспетчеризация лифтов
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к

		сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Воронежлифтремонт»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 366201020413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: До 21.07.2018 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: нет
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Компания СКВ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664069478
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов		

недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1		Количество жилых помещений 106					
		15.1.2		Количество нежилых помещений: нет					
		15.1.2.1		в том числе машино-мест: нет					
		15.1.2.2		в том числе иных нежилых помещений: нет					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	жилое	1	1	84,06	3	1 2 3	13,87 17,11 17,47	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	15,53 11,79 3,75 2,01 5,05/2,53
2	жилое	1	1	43,34	1	1	18,04	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,66 3,91 2,06 4,16/2,08
3	жилое	1	1	43,44	1	1	18,10	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,44 4,05 2,17 4,17/2,09
4	жилое	1	1	44,55	1	1	17,42	Кухня	12,99

								Коридор Совм. сан. узел Лоджия1 Лоджия2	6,47 4,52 3,46/1,73 2,83/1,42
5	жилое	1	1	55,76	2	1 2	16,58 8,81	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,60 9,23 3,93 3,91 5,40/2,70
9	жилое	2	1	57,93	2	1 2	9,95 17,11	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,39 8,84 5,60 3,33 5,41/2,71
10	жилое	2	1	46,17	1	1	16,60	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	15,53 7,76 3,75 5,05/2,53
11	жилое	2	1	43,34	1	1	18,04	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,66 3,91 2,06 4,15/2,08
6	жилое	2	1	43,44	1	1	18,10	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,44 4,05 2,17 4,17/2,09
7	жилое	2	1	44,55	1	1	17,42	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия1 Лоджия2	12,99 6,47 4,52 3,46/1,73 2,83/1,42

8	жилое	2	1	54,08	2	1 2	16,58 8,81	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,60 9,23 3,93 2,23 5,40/2,70
15	жилое	3	1	57,93	2	1 2	9,95 17,11	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,39 8,84 5,60 3,33 5,41/2,71
16	жилое	3	1	46,17	1	1	16,60	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	15,53 7,76 3,75 5,05/2,53
17	жилое	3	1	43,34	1	1	18,04	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,66 3,91 2,06 4,15/2,08
12	жилое	3	1	43,44	1	1	18,10	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,44 4,05 2,17 4,17/2,09
13	жилое	3	1	44,55	1	1	17,42	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия1 Лоджия2	12,99 6,47 4,52 3,46/1,73 2,83/1,42
14	жилое	3	1	54,08	2	1 2	16,58 8,81	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,60 9,23 3,93 2,23 5,40/2,70

21	жилое	4	1	57,93	2	1 2	9,95 17,11	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,39 8,84 5,60 3,33 5,41/2,71
22	жилое	4	1	46,17	1	1	16,60	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	15,53 7,76 3,75 5,05/2,53
23	жилое	4	1	43,34	1	1	18,04	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,66 3,91 2,06 4,15/2,08
19	жилое	4	1	43,44	1	1	18,10	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,44 4,05 2,17 4,17/2,09
20	жилое	4	1	44,55	1	1	17,42	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия1 Лоджия2	12,99 6,47 4,52 3,46/1,73 2,83/1,42
21	жилое	4	1	54,08	2	1 2	16,58 8,81	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,60 9,23 3,93 2,23 5,40/2,70
27	жилое	5	1	57,93	2	1 2	9,95 17,11	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,39 8,84 5,60 3,33 5,41/2,71

28	жилое	5	1	46,17	1	1	16,60	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	15,53 7,76 3,75 5,05/2,53
29	жилое	5	1	43,34	1	1	18,04	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,66 3,91 2,06 4,15/2,08
24	жилое	5	1	43,44	1	1	18,10	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,44 4,05 2,17 4,17/2,09
25	жилое	5	1	44,55	1	1	17,42	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия1 Лоджия2	12,99 6,47 4,52 3,46/1,73 2,83/1,42
26	жилое	5	1	54,08	2	1 2	16,58 8,81	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,60 9,23 3,93 2,23 5,40/2,70
33	жилое	6	1	57,93	2	1 2	9,95 17,11	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,39 8,84 5,60 3,33 5,41/2,71
34	жилое	6	1	46,17	1	1	16,60	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	15,53 7,76 3,75 5,05/2,53

35	жилое	6	1	43,34	1	1	18,04	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,66 3,91 2,06 4,15/2,08
30	жилое	6	1	43,44	1	1	18,10	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,44 4,05 2,17 4,17/2,09
31	жилое	6	1	44,55	1	1	17,42	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия1 Лоджия2	12,99 6,47 4,52 3,46/1,73 2,83/1,42
32	жилое	6	1	54,08	2	1 2	16,58 8,81	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,60 9,23 3,93 2,23 5,40/2,70
39	жилое	7	1	57,93	2	1 2	9,95 17,11	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,39 8,84 5,60 3,33 5,41/2,71
40	жилое	7	1	46,17	1	1	16,60	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	15,53 7,76 3,75 5,05/2,53
41	жилое	7	1	43,34	1	1	18,04	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,66 3,91 2,06 4,15/2,08

36	жилое	7	1	43,44	1	1	18,10	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,44 4,05 2,17 4,17/2,09
37	жилое	7	1	44,55	1	1	17,42	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия1 Лоджия2	12,99 6,47 4,52 3,46/1,73 2,83/1,42
38	жилое	7	1	54,08	2	1 2	16,58 8,81	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,60 9,23 3,93 2,23 5,40/2,70
45	жилое	8	1	57,93	2	1 2	9,95 17,11	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,39 8,84 5,60 3,33 5,41/2,71
46	жилое	8	1	46,17	1	1	16,60	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	15,53 7,76 3,75 5,05/2,53
47	жилое	8	1	43,34	1	1	18,04	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,66 3,91 2,06 4,15/2,08
42	жилое	8	1	43,44	1	1	18,10	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,44 4,05 2,17 4,17/2,09

43	жилое	8	1	44,55	1	1	17,42	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия1 Лоджия2	12,99 6,47 4,52 3,46/1,73 2,83/1,42
44	жилое	8	1	54,08	2	1 2	16,58 8,81	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,60 9,23 3,93 2,23 5,40/2,70
51	жилое	9	1	57,93	2	1 2	9,95 17,11	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,39 8,84 5,60 3,33 5,41/2,71
52	жилое	9	1	46,17	1	1	16,60	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	15,53 7,76 3,75 5,05/2,53
53	жилое	9	1	43,34	1	1	18,04	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,66 3,91 2,06 4,15/2,08
48	жилое	9	1	43,44	1	1	18,10	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	12,59 4,44 4,05 2,17 4,17/2,09
49	жилое	9	1	44,55	1	1	17,42	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия1 Лоджия2	12,99 6,47 4,52 3,46/1,73 2,83/1,42

50	жилое	9	1	54,08	2	1 2	16,58 8,81	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия	10,60 9,23 3,93 2,23 5,40/2,70
54	жилое	1	2	38,48	1	1	15,41	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,49 3,46 2,53 3,03/1,52
55	жилое	1	2	84,70	3	1 2 3	17,09 12,07 15,41	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия1 Лоджия2 Лоджия3	14,98 14,24 2,89 2,82 3,38/1,69 3,38/1,69 3,63/1,82
56	жилое	1	2	38,68	1	1	15,01	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	10,44 5,41 3,72 2,28 3,63/1,82
57	жилое	1	2	48,83	1	1	18,39	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	17,12 5,82 4,76 5,47/2,74
58	жилое	1	2	59,55	2	1 2	15,10 17,94	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Балкон	9,82 10,03 3,89 1,60 3,91/1,17
63	жилое	2	2	38,48	1	1	15,41	Кухня Коридор Совм. сан. узел	11,07 4,49 3,46

								Кладовая Лоджия	2,53 3,03/1,52
64	жилое	2	2	84,70	3	1 2 3	17,09 12,07 15,41	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия1 Лоджия2 Лоджия3	14,98 14,24 2,89 2,82 3,38/1,69 3,38/1,69 3,63/1,82
59	жилое	2	2	38,68	1	1	15,01	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	10,44 5,41 3,72 2,28 3,63/1,82
60	жилое	2	2	48,83	1	1	18,39	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	17,12 5,82 4,76 5,47/2,74
61	жилое	2	2	36,86	1	1	16,08	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Балкон	9,82 4,81 3,38 1,60 3,91/1,17
62	жилое	2	2	38,99	1	1	16,12	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,73 3,40 2,15 3,03/1,52
69	жилое	3	2	38,48	1	1	15,41	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,49 3,46 2,53 3,03/1,52

70	жилое	3	2	84,70	3	1 2 3	17,09 12,07 15,41	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия1 Лоджия2 Лоджия3	14,98 14,24 2,89 2,82 3,38/1,69 3,38/1,69 3,63/1,82
65	жилое	3	2	38,68	1	1	15,01	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	10,44 5,41 3,72 2,28 3,63/1,82
66	жилое	3	2	48,83	1	1	18,39	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	17,12 5,82 4,76 5,47/2,74
67	жилое	3	2	36,86	1	1	16,08	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Балкон	9,82 4,81 3,38 1,60 3,91/1,17
68	жилое	3	2	38,99	1	1	16,12	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,73 3,40 2,15 3,03/1,52
75	жилое	4	2	38,48	1	1	15,41	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,49 3,46 2,53 3,03/1,52
76	жилое	4	2	84,70	3	1 2 3	17,09 12,07 15,41	Кухня Коридор Ванная	14,98 14,24 2,89

								Сан.узел Лоджия1 Лоджия2 Лоджия3	2,82 3,38/1,69 3,38/1,69 3,63/1,82
71	жилое	4	2	38,68	1	1	15,01	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	10,44 5,41 3,72 2,28 3,63/1,82
72	жилое	4	2	48,83	1	1	18,39	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	17,12 5,82 4,76 5,47/2,74
73	жилое	4	2	36,86	1	1	16,08	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Балкон	9,82 4,81 3,38 1,60 3,91/1,17
74	жилое	4	2	38,99	1	1	16,12	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,73 3,40 2,15 3,03/1,52
81	жилое	5	2	38,48	1	1	15,41	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,49 3,46 2,53 3,03/1,52
82	жилое	5	2	84,70	3	1 2 3	17,09 12,07 15,41	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия1 Лоджия2	14,98 14,24 2,89 2,82 3,38/1,69 3,38/1,69

								Лоджия3	3,63/1,82
77	жилое	5	2	38,68	1	1	15,01	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	10,44 5,41 3,72 2,28 3,63/1,82
78	жилое	5	2	48,83	1	1	18,39	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	17,12 5,82 4,76 5,47/2,74
79	жилое	5	2	36,86	1	1	16,08	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Балкон	9,82 4,81 3,38 1,60 3,91/1,17
80	жилое	5	2	38,99	1	1	16,12	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,73 3,40 2,15 3,03/1,52
87	жилое	6	2	38,48	1	1	15,41	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,49 3,46 2,53 3,03/1,52
88	жилое	6	2	84,70	3	1 2 3	17,09 12,07 15,41	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия1 Лоджия2 Лоджия3	14,98 14,24 2,89 2,82 3,38/1,69 3,38/1,69 3,63/1,82
83	жилое	6	2	38,68	1	1	15,01	Кухня	10,44

								Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	5,41 3,72 2,28 3,63/1,82
84	жилое	6	2	48,83	1	1	18,39	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	17,12 5,82 4,76 5,47/2,74
85	жилое	6	2	36,86	1	1	16,08	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Балкон	9,82 4,81 3,38 1,60 3,91/1,17
86	жилое	6	2	38,99	1	1	16,12	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,73 3,40 2,15 3,03/1,52
93	жилое	7	2	38,48	1	1	15,41	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,49 3,46 2,53 3,03/1,52
94	жилое	7	2	84,70	3	1 2 3	17,09 12,07 15,41	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия1 Лоджия2 Лоджия3	14,98 14,24 2,89 2,82 3,38/1,69 3,38/1,69 3,63/1,82
89	жилое	7	2	38,68	1	1	15,01	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая	10,44 5,41 3,72 2,28

								Лоджия	3,63/1,82
90	жилое	7	2	48,83	1	1	18,39	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	17,12 5,82 4,76 5,47/2,74
91	жилое	7	2	36,86	1	1	16,08	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Балкон	9,82 4,81 3,38 1,60 3,91/1,17
92	жилое	7	2	38,99	1	1	16,12	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,73 3,40 2,15 3,03/1,52
99	жилое	8	2	38,48	1	1	15,41	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,49 3,46 2,53 3,03/1,52
100	жилое	8	2	84,70	3	1 2 3	17,09 12,07 15,41	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия1 Лоджия2 Лоджия3	14,98 14,24 2,89 2,82 3,38/1,69 3,38/1,69 3,63/1,82
95	жилое	8	2	38,68	1	1	15,01	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	10,44 5,41 3,72 2,28 3,63/1,82
96	жилое	8	2	48,83	1	1	18,39	Кухня	17,12

								Коридор Совм. сан. узел Лоджия	5,82 4,76 5,47/2,74
97	жилое	8	2	36,86	1	1	16,08	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Балкон	9,82 4,81 3,38 1,60 3,91/1,17
98	жилое	8	2	38,99	1	1	16,12	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,73 3,40 2,15 3,03/1,52
105	жилое	9	2	38,48	1	1	15,41	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,49 3,46 2,53 3,03/1,52
106	жилое	9	2	84,70	3	1 2 3	17,09 12,07 15,41	Кухня Коридор Ванная Сан.узел Лоджия1 Лоджия2 Лоджия3	14,98 14,24 2,89 2,82 3,38/1,69 3,38/1,69 3,63/1,82
101	жилое	9	2	38,68	1	1	15,01	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	10,44 5,41 3,72 2,28 3,63/1,82
102	жилое	9	2	48,83	1	1	18,39	Кухня Коридор Совм. сан. узел Лоджия	17,12 5,82 4,76 5,47/2,74

103	жилое	9	2	36,86	1	1	16,08	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Балкон	9,82 4,81 3,38 1,60 3,91/1,17
104	жилое	9	2	38,99	1	1	16,12	Кухня Коридор Совм. сан. узел Кладовая Лоджия	11,07 4,73 3,40 2,15 3,03/1,52

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	нежилое	Подвал		640,80
2	нежилое	Подвал	Водопроводный узел	10,70
3	нежилое	Подвал	Электрощитовая	10,10
4	нежилое	1 секция, 1 этаж	Тамбур	17,20
5	нежилое	1 секция, 1 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49,00

7	нежилое	2 секция, 1 этаж	Тамбур	16,61
8	нежилое	2 секция, 1 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52,04
9	нежилое	1 секция, 2 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49,00
10	нежилое	1 секция, 2 этаж	Переходная лоджия	7,31
11	нежилое	2 секция, 2 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52,04
12	нежилое	2 секция, 2 этаж	Переходная лоджия	5,71
13	нежилое	1 секция, 3 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49,00
14	нежилое	1 секция, 3 этаж	Переходная лоджия	7,31
15	нежилое	2 секция, 3 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52,04
16	нежилое	2 секция, 3 этаж	Переходная лоджия	5,71
17	нежилое	1 секция, 4 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49,00
18	нежилое	1 секция, 4 этаж	Переходная лоджия	7,31
19	нежилое	2 секция, 4 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52,04
20	нежилое	2 секция, 4 этаж	Переходная лоджия	5,71
21	нежилое	1 секция, 5 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49,00
22	нежилое	1 секция, 5 этаж	Переходная лоджия	7,31

23	нежилое	2 секция, 5 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52,04
24	нежилое	2 секция, 5 этаж	Переходная лоджия	5,71
25	нежилое	1 секция, 6 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49,00
26	нежилое	1 секция, 6 этаж	Переходная лоджия	7,31
27	нежилое	2 секция, 6 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52,04
28	нежилое	2 секция, 6 этаж	Переходная лоджия	5,71
29	нежилое	1 секция, 7 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49,00
30	нежилое	1 секция, 7 этаж	Переходная лоджия	7,31
31	нежилое	2 секция, 7 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52,04
32	нежилое	2 секция, 7 этаж	Переходная лоджия	5,71
33	нежилое	1 секция, 8 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49,00
34	нежилое	1 секция, 8 этаж	Переходная лоджия	7,31
35	нежилое	2 секция, 8 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52,04
36	нежилое	2 секция, 8 этаж	Переходная лоджия	5,71
37	нежилое	1 секция, 9 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49,00

38	нежилое	1 секция, 9 этаж	Переходная лоджия	7,31
39	нежилое	2 секция, 9 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52,04
40	нежилое	2 секция, 9 этаж	Переходная лоджия	5,71
41	нежилое	Технический чердак	Технический чердак	640,80
42	нежилое	Технический чердак	Машинное помещение 1 секц.	72,06
43	нежилое	Технический чердак	Машинное помещение 2 секц.	74,35

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	В границах участка	Наружные сети. Электроосвещение	Светильник типа ЖКУ-16 «Лидер» с натриевыми лампами ДНаТ-150	Освещение придомовой территории и уличной сети в границах участка МКЖД.
2	Подвал. Каждый этаж (для щитов распределительных этажных)	Силовое электрооборудование. Электроосвещение. (Вводно-распределительное устройства. Приборы учета электроэнергии, Распределительные щиты. Управление аварийным освещением.)	Вводная панель ВРУ3СМ-13-20УХЛ4(АФ1) и распределительная ВРУ3СМ-50-01УХЛ4 (АФ2); вводная панель ВРУ3СМ-17-70 (АФ3) и распределительные: ПР11 (ВРУ2), СПЗ (ВРУ3-СПЗ, ящик учета для МОП (ЯУ-1), ящик учета ЩСПЗ (ЯУ-2). Щиты этажные ЩЭ-8501С (УЭРМ). Блок управления аварийным освещением «TELEMANDO».	Устройство ввода, автоматического включения резерва. Этажные щиты для распределения электроэнергии. Учет электроэнергии
3	Подвал	Общий водомерный узел	Водомер ВСХд-40	Для учета расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды, на

				ответвление водопровода на хозяйственно-питьевые
4	Технический чердак, на каждом этаже	Охранно-пожарная сигнализация	Щит распределительный типа ЩЭ. Система охранно-пожарной сигнализации (ОПС) на базе ИС «Рубеж»,	Для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о пожаре
5	На путях эвакуации, в коридорах и тех.помещениях	Аварийное освещение.	Светильник НБП 02-15-00 "ВЫХОД"	С целью обозначения маршрутов эвакуации
6	Крыша, технический чердак	Антенна коллективная; станция управления приемом, оцифровкой и передачей данных.	АТКГ-2.1.1,4.2, АТКГ-4.1.6-12.4, АТКГ-5.1.2.1-60.4 «Сигнал» на мачте МТ-6/1; головная станция «Планар-СГ24»	Для приема радио- и телевизионного сигнала в УКВ диапазоне
7	Технический чердак, каждый этаж	Оборудование сетей Интернет и сетей цифровой телефонии	Шкаф точки коллективного доступа к сети Интернет, щит ЩЭ с распределителем Commax CCU-4GF;	Для предоставления доступа к сети Интернет
8	Технический чердак	Система видеонаблюдения	Щит ЩЭ с коммутатором Rvi-NS1602M (16 портов), видеорегистратором Rvi-IP16/2-8P, камеры Rvi-IPC42DN, 2 жестких диска Western Digital WD4NPURX на 4ТБайт	Для обеспечения записи по периметру здания
9	Входная группа в каждой секции	Система контроля и управления доступом	Система домофонной связи «ЦИФРАЛ» CCD-2094.1»	Персональный вызов посетителей определенной квартиры, дуплексная связь, дистанционное открывание двери, местное открывание двери
10	В каждом машинном помещении	Диспетчеризация лифтов	Диспетчерский комплекс «Обь», состоящий из лифтовых блоков ЛБ-6,0 и моноблока КЛШ-КСЛ Ethernet	Информирование о работе лифтового блока
11	В каждом машинном	Лебедка лифта, система управления	Лебедка б/двигателя Q=630 кг	Механизмы для вертикальных

	помещении	лифтом	V=1,0 м/с, частотный преобразователь Danfoss VLT Micro Drive FC 51 5,5 кВт (380-480, 3 фазы) 132F0028, станция управления лифтом, УЛ 30 П-132И-УХЛ4, кабина лифта ООО «Могилевлифтмаш»	межэтажных перемещений
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Организация стройплощадки, подготовительные работы. Земляные работы. Строительные работы ниже отм. +0,000; 20 % готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Основные работы на отм. выше +0,000 (каркас здания); 40 % готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Работы внутри здания (перегородки, инженерные коммуникации, отделка); 60 % готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	

		3 квартал 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Наружная отделка, благоустройство; 80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 145 000 тыс. руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 36:16:0102015:1751
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании	21.2.1	Организационно-правовая форма

связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

<p>долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

<p>эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>				
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: НЕТ		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого	Планируемые затраты застройщика

застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1	2	3	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4